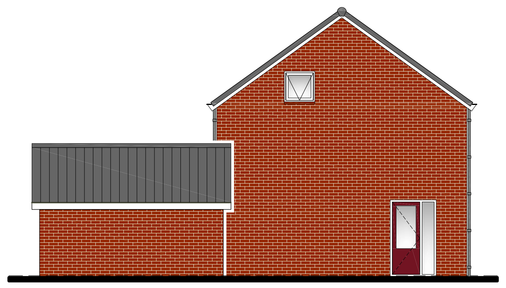
VOORGEVEL, bestaand
WESTGEVEL



LINKER ZIJGEVEL, bestaand
NOORDGEVEL

ACHTERGEVEL, bestaand
OOSTGEVEL

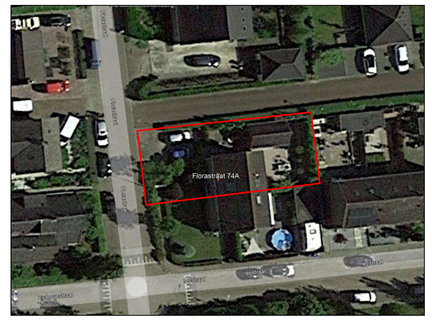
Foto 1.

Foto 2.

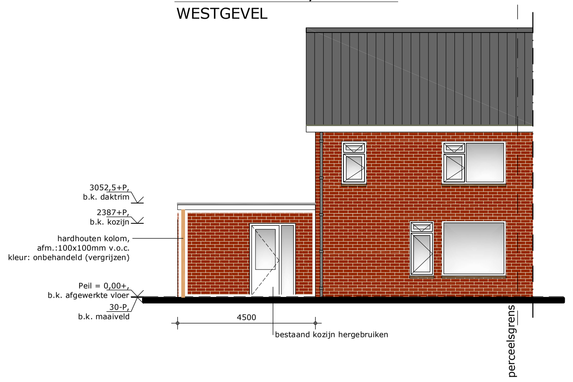
Foto 3.

Foto 4.

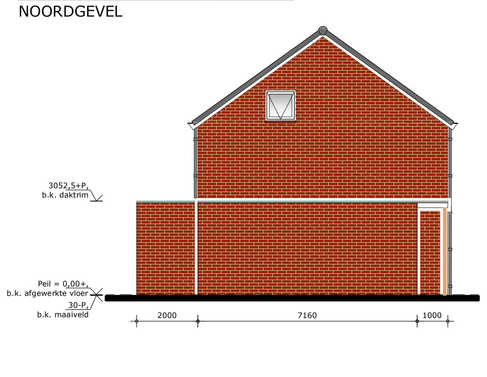
Foto 5.



Luchtfoto

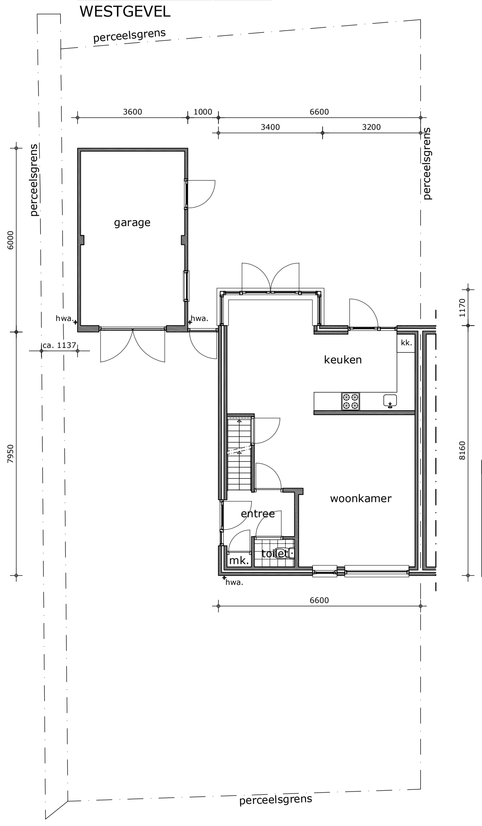


VOORGEVEL, nieuw
WESTGEVEL

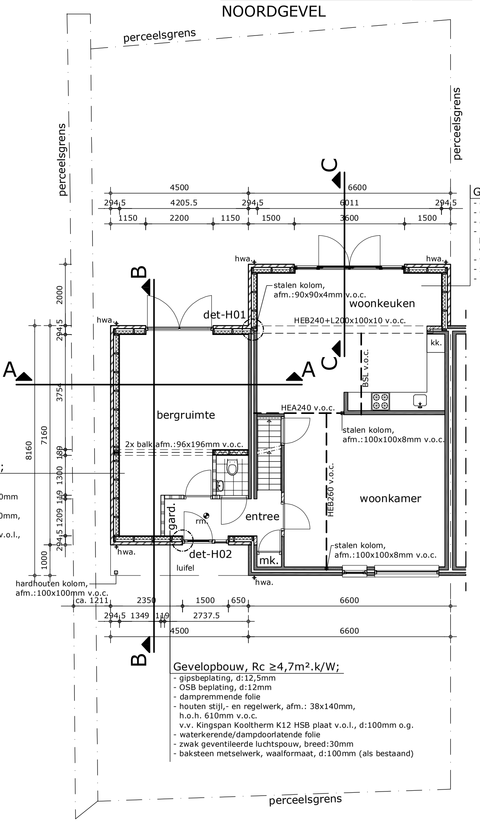


LINKER ZIJGEVEL, nieuw
NOORDGEVEL

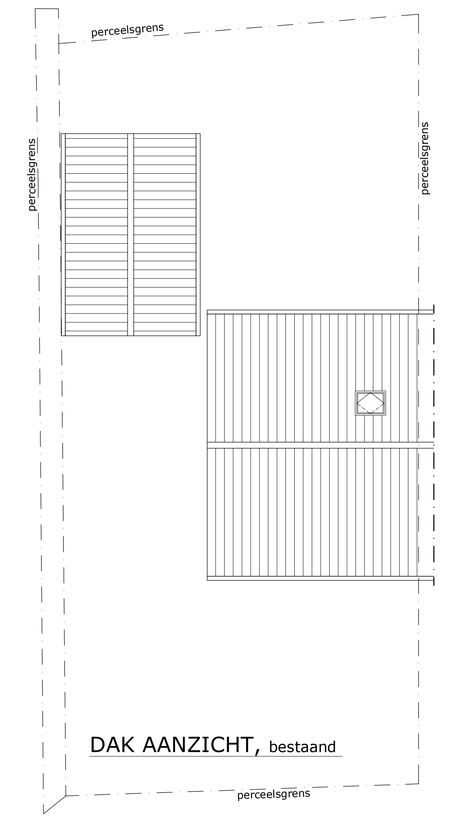
ACHTERGEVEL, nieuw
OOSTGEVEL

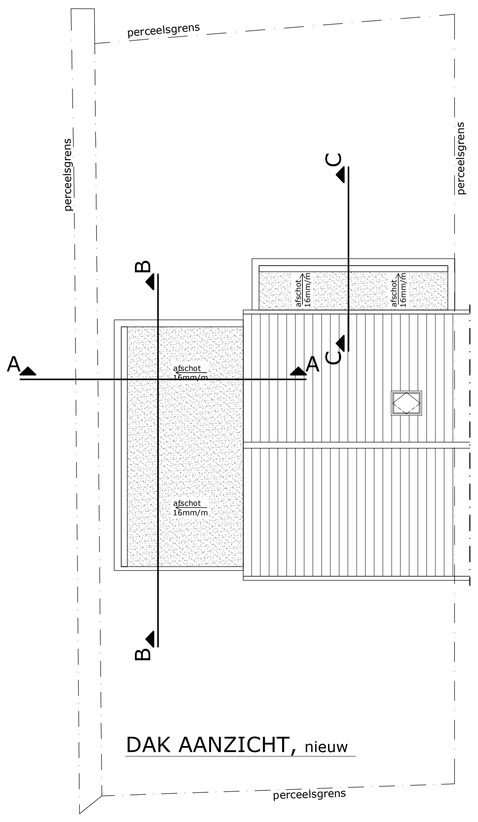


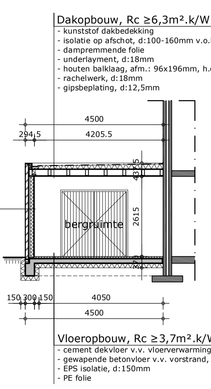
BEGANE GROND, bestaand



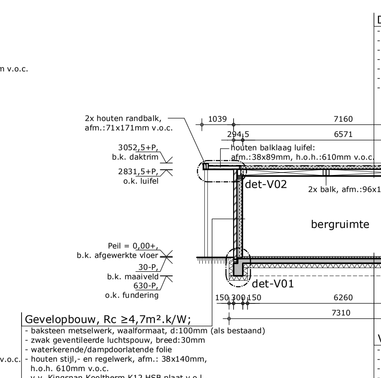
BEGANE GROND, nieuw



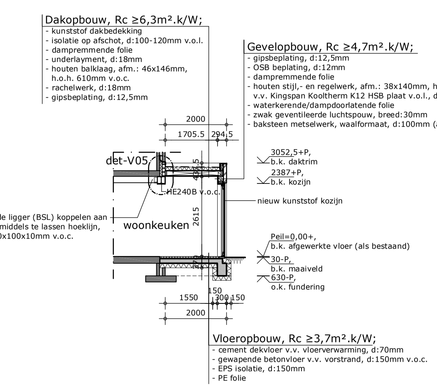




DOORSNEDE A-A,



DOORSNEDE B-B,



DOORSNEDE C-C,

RENVOOI:

Materialisering:

Gevels	:	metselwerk, baksteen handvorm waalformaat, kleur: als bestaand
	:	voegwerk, cement mortel, kleur: als bestaand
Nieuw kozijn achtergevel	:	kunststof, kleur: antraciet/grijs RAL 7016
Bestaande kozijnen achtergevel	:	hardhout, kleur: antraciet/grijs RAL 7016
Hergebruik kozijn achtergevel	:	hardhout, kleur: antraciet/grijs RAL 7016
Bestaande kozijnen voorgevel	:	hardhout, kleur: wit RAL 9010
Draaiende delen achtergevel	:	hardhout/kunststof, kleur: antraciet/grijs RAL 7016
Draaiende delen voorgevel	:	hardhout, kleur: wit RAL 9010
Dakbedekking platdak	:	EPDM dakbedekking
Daktrim	:	aluminium, kleur: blank
Hwa`s	:	zink, kleur: blank
Kolom t.p.v. luifel	:	hardhout, kleur: onbehandeld (vergrijzen)
Aftimmering luifel	:	Rockpanel, kleur: RAL 9010 zuiver wit (als bestaande dakoverstekken woning)

Arceringen:

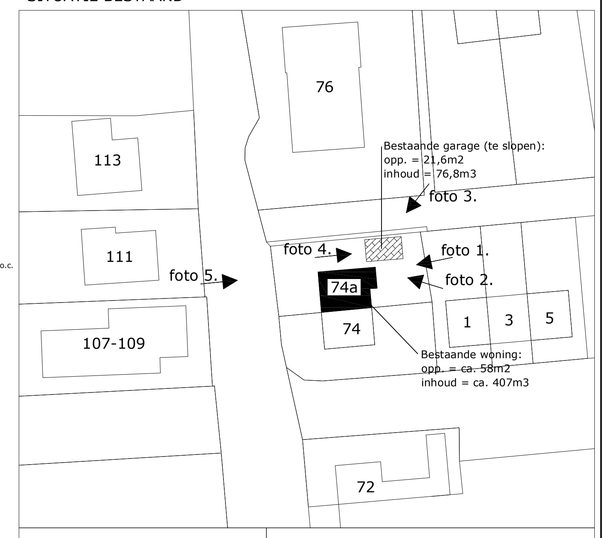
- bestaande constructie
- isolatie
- gewapend beton
- rookmelder
- lichte scheidingwand opbouw:
  - 12,5mm gipsbeplating
  - 12mm OSB beplating
  - houten stijl,- en regelwerk afm.:44x70mm
  - 12mm OSB beplating
  - 12,5mm gipsbeplating
- bestaande binnenwanden verlengen

Afkortingen:

+P	:	maat boven peil
- P	:	maat beneden peil
hwa.	:	hemelwater afvoer
v.v.	:	voorzien van
o.k.	:	onderkant
b.k.	:	bovenkant
ca.	:	circa
afm.	:	afmeting
vr.	:	ventilatierooster
o.g.	:	of gelijkwaardig
BSL	:	bestaande stalen ligger

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN EN DEFINITIEF VASTSTELLEN
MATEN IN MILLIMETERS (MM)

SITUATIE BESTAAND



Kadastrale gegevens:

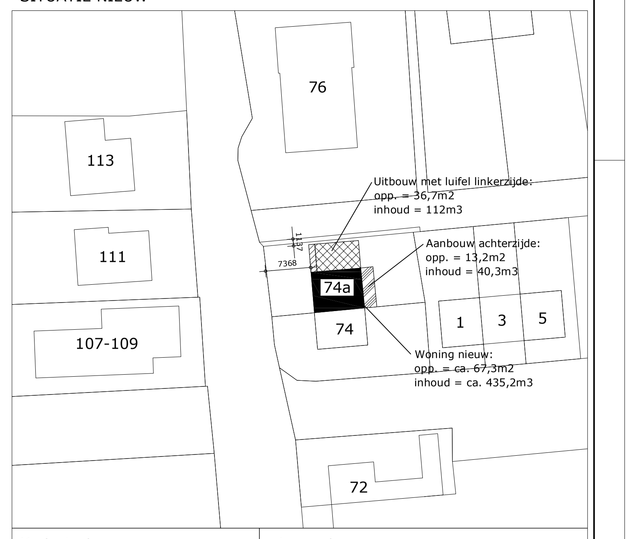
Gemeente	:	Wamel
Plaats	:	Boven Leeuwen
Sectie	:	B
Nummer	:	4759

Legenda:

- bestaande woning
- te slopen bestaande garage

schaal 1:500

SITUATIE NIEUW



Kadastrale gegevens:

Gemeente	:	Wamel
Plaats	:	Boven Leeuwen
Sectie	:	B
Nummer	:	4759

Legenda:

- bestaande woning
- uitbreiding
- nieuw te bouwen bergruimte
- luifel

schaal 1:500

BTR
Bouwkundig Tekenbureau Romijnders
Berkenstraat 31
6657 DC Boven Leeuwen
T 06 13 83 27 80
E info@btromijnders.nl
W www.btromijnders.nl

Project: **Uitbreiding woning te Boven Leeuwen**

Onderwerp: Gevels, plattegronden, doorsneden, situatie bestaand & nieuw

Status: DEFINITIEF

Opdrachtgever:	-
Adres:	-
Postcode:	-
Plaats:	-
Telefoon:	-

Fase: OMGEVINGS-VERGUNNING

Project nr: 22.06-28

Datum:	18-01-2023	Gewijzigd 1:	-
Getekend:	B.L.W. Romijnders	Gewijzigd 2:	-
Schaal:	1:100 / 1:500	Gewijzigd 3:	-
Formaat:	A0	Gewijzigd 4:	-

Tekening nr: OMG-01

© Zonder schriftelijke toestemming is het niet toegestaan deze tekening te kopiëren of aan derden ter inzage worden gelegd. Op al onze tekeningen is het auteursrecht van toepassing.